



**OGGETTO:** DECRETO A CONTRARRE – APPROVAZIONE GARA PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI NELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE E NEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DELL'ENTE.  
C.I.G. **ZC51D53C3E**

### **IL DIRIGENTE U.O.B I**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge 25/11/2002 n. 20 “Interventi per l’attuazione del diritto allo studio universitario in Sicilia”;

**VISTA** la delibera del Commissario ad acta n. 1 del 28 dicembre 2015, prot. n. 16304/I con la quale è stato nominato il Dott. Valerio Caltagirone quale Direttore dell’ERSU di Catania;

**VISTA** la nota n. 3577 del 18/01/2017 dell’Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale Dipartimento Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale che autorizza l’ERSU di Catania al pagamento delle spese urgenti e indifferibili fino all’approvazione del bilancio pluriennale 2016/2018;

**VISTO** il Capitolato per il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori predisposto dall’Ufficio Tecnico e Lavori dal quale si evince che il costo annuo per la conduzione di n. 6 elevatori ammonta a € 3.600,00 + Iva (22%);

**VISTA** la legge 626/94 nonché il D.M. 81/08 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** l’art. 15 del DPR 162/99 che stabilisce l’obbligo di affidare la manutenzione dell’impianto ascensore a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata (OS4 o art. 90), e che in assenza di manutenzione è vietato mantenere in esercizio gli ascensori;

**CONSIDERATO** che questo Ufficio Tecnico ha predisposto l’affidamento temporaneo del servizio fino al 31/03/2017;

**ATTESO** che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l’affidamento dei lavori e considerato che l’art. 36, lett. B), del D. Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare “i lavori di importo superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**CONSIDERATO** che nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36, appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

**RILEVATO** che, l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà mediante indagine di mercato da parte del RUP, consistente nell'acquisizione di n. 5 preventivi di operatori del settore operanti nel territorio;

**CONSIDERATO** che, successivamente, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara, con applicazione dell'art. 36, del medesimo decreto legislativo;

**DATO ATTO** che con la presente procedura di affidamento ed il conseguente contratto si intende procedere all'esecuzione dei **LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAODINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI NELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE E NEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DELL'ERSU DI CATANIA**;

**VISTO** il D. Lgs 50/2016;

**PRESO ATTO** che il D.lgs 50/2016 trova applicazione in Sicilia giusta circolare dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico;

**VISTO** il relativo C.I.G. corrispondente al codice: **ZC51D53C3E**;

#### **DECRETA**

**Art.1. DI APPROVARE** la gara a procedura negoziata per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori nelle Residenze Universitarie e negli Uffici Amministrativi dell'ERSU di Catania con importo a base d'asta di € 7.200,00 + Iva (22%), riferito ad un periodo pari ad anni 2;

**Art.2. DI PROCEDERE** all'affidamento dei lavori di cui trattasi, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, lett. b), del D. Lgs 50/2016, invitando le ditte selezionate dal RUP ed operanti nel territorio, con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara (art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs 163/06) con applicazione dell'art. 36 del medesimo decreto legislativo;

**Art.3. DI APPROVARE** l'elenco delle ditte da invitare alla procedura in oggetto, allegato quale parte integrante e sostanziale all'originale del presente atto, precisando che il medesimo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, non è soggetto a pubblicazione all'Albo;

**Art.4. DI AUTORIZZARE** il Settore Ragioneria ad impegnare la somma complessiva pari a € 7.200,00 + Iva (22%) sul Cap. 252 Esercizio Finanziario 2017 Gestione Competenze. Bilancio pluriennale 2016/2018.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

*"Sul presente atto si esprime la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".*

**Il Responsabile del Procedimento**



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

"Sul presente atto si esprime, ai sensi del D.lgs 118/2011, parere FAVOREVOLE / ~~NON FAVOREVOLE~~ di regolarità contabile".

\* per la motivazione indicata con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, che si allega"  
Il Responsabile della Ragioneria

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria sul capitolo di bilancio indicati in precedenza, dando atto che presenta la necessaria disponibilità.

Spesa complessiva 7.200,00 cap. 252  
impegno provvisorio n. 25 del 17-10-2017  
disponibilità residua \_\_\_\_\_  
dell'Esercizio Finanziario 2017 Gestione Comp.

Il Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Catania li... **22 FEB. 2017** .....

**Settore Tecnico e Lavori**

Il Resp. Ufficio Tecnico: Geom. G.R. Anfuso *GR*

Il compilatore: Dott. <sup>ssa</sup> C. D'Agostino *CD*

Il Dirigente U.O.B. I  
Ing. Francesco Sciuto *FS*